



PRÉFET DE L'ESSONNE

**DIRECTION DÉPARTEMENTALE  
DES TERRITOIRES**

SERVICE ÉCONOMIE AGRICOLE  
Pôle du foncier agricole

Affaire suivie par :  
Laure Messner  
Tél. : 01.60.76.33.63  
Mél : [ddt-sea@essonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea@essonne.gouv.fr)

**Commission Départementale de  
Préservation des Espaces Naturels  
Agricoles et Forestiers**

**Compte rendu de la séance du 8 février 2019**

La Commission Départementale de Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers de l'Essonne, convoquée le 31 janvier 2019, s'est réunie le 8 février 2019, à Villabé (91), sous la présidence de M. RAUCH, directeur départemental des territoires de l'Essonne, représentant Monsieur le Préfet.

**1) Membres de la commission**

**1.1 Membres présents :**

- M. Yves RAUCH, directeur départemental des territoires de l'Essonne, représentant le Préfet de l'Essonne ;
- M. Jean-Luc CURAT, adjoint au maire de Saclay, représentant les maires ;
- M. Jean-Jacques BOUSSAINGAULT, représentant les établissements publics de coopération intercommunale ;
- M. Florian GIRAUD, représentant la direction départementale des territoires ;
- M. Philippe MORCHOISNE, représentant la fédération départementale des syndicats d'exploitants agricoles d'Île-de-France Ouest ;
- M. François MARAIS, représentant le président des jeunes agriculteurs ;
- Mme Julie OZENNE, représentant le réseau AMAP Île-de-France ;
- Mme Pauline CARRAÏ, représentant l'association « NaturEssonne » ;
- M. Denis MAZODIER, représentant l'association « Essonne Nature Environnement » ;
- M. Pascal MARTIN, représentant l'agence de l'Office National des Forêts interdépartementale Île - de - France Ouest (voix consultative) ;
- Mme Gaëlle LACAZE, représentant le président de la SAFER (voix consultative).

**1.2 Pouvoirs**

- M. Philippe MORCHOISNE, représentant la fédération départementale des syndicats d'exploitants agricoles d'Île-de-France Ouest, dispose d'un pouvoir de M. Pierre MARCILLE, représentant la chambre d'agriculture de région Île-de-France et d'un pouvoir de Mme Danielle ALBERT, représentant l'Union des syndicats des propriétaires forestiers d'Île-de-France ;

**1.3 Membres absents et/ou excusés :**

- M. Christian SCHOETTL, maire de Janvry, représentant les maires ;
- M. Patrick OLLIER, président du Conseil de la Métropole du Grand Paris ;
- M. Fabien PIGEON, représentant du Collège des propriétaires agricoles désigné par la chambre d'agriculture de région Île-de-France ;
- Mme Élodie BOUSSAINGAULT-PEIGNE, représentant la chambre départementale des Notaires de l'Essonne ;
- M. Guy CROSNIER, président délégué en charge de la ruralité et du monde agricole représentant le Conseil Départemental de l'Essonne ;
- M. Didier HARDOUIN, représentant l'union des syndicats Coordination Rurale d'Île-de-France ;
- M. Thierry LANOE, représentant la Fédération Interdépartementale des Chasseurs d'Île-de-France ;

- M. Olivier RUSSEIL, représentant l'INAO ;
- Mme Charlotte BOUCHAUD, représentant l'agence de l'Office National des Forêts interdépartementale Île-de-France Est (voix consultative) ;
- M. Yves HINCELIN, représentant la Chambre des Experts Fonciers de Paris-Île-de-France (voix consultative) ;
- M. Thierry SIROU, représentant de la Fédération Régionale des Coopératives Île-de-France (voix consultative) ;
- Mme Madeleine HERVE, représentante de l'Etablissement Public Foncier d'Île-de-France.

## **2) Invités à titre d'experts**

- Mme Aline GUEGUAN, représentante de la Chambre d'agriculture de région Île-de-France ;
- Mme Chloé HARDOUIN, de la direction départementale des territoires de l'Essonne lors de la présentation des PLU de Milly-la-Forêt et de Plessis-Saint-Benoist ;
- Mme Anne-Laure Carat, de la direction départementale des territoires de l'Essonne lors de la présentation des PLU de Milly-la-Forêt ;
- Mme Dominique PERSICI, de la direction départementale des territoires de l'Essonne lors de la présentation du PLU de Plessis-Saint-Benoist ;
- M. Loïc MIGNON, de la direction départementale des territoires de l'Essonne lors de la présentation des PLU d'Epinay-sur-Orge et d'Evry ;
- M. Henri VACHER et Mme Laure MESSNER, de la direction départementale des territoires de l'Essonne.

## **3) Quorum et ordre du jour**

M. Yves RAUCH constate que le quorum du nombre de votants est atteint et ouvre la commission départementale de préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers.

Ordre du jour :

- a) Compte rendu et fonctionnement de la commission : le compte rendu de la commission du 15 janvier 2019 est validé à l'unanimité ;
- b) Étude du dossier de PLU de la commune de Milly-la-Forêt ;
- c) Étude du dossier de PLU de la commune de Plessis-Saint-Benoist ;
- d) Autorisation d'urbanisme sur la commune de Chauffour-lès-Etrechy
- e) Étude du dossier de PLU de la commune d'Epinay-sur-Orge;
- f) Étude du dossier de PLU de la commune d'Evry.

## **4) Ont présenté leur projet devant la commission :**

- PLU de Milly-la-Forêt : Mme Maria-Gabriela BOBAULT, adjointe au Maire, M. Gérard MEYDIOT, conseiller municipal, Mme Florence LEWIN, du service urbanisme et Mme Caroline HETTE, du bureau d'études Vidal Consultants ;
- PLU de Plessis-Saint-Benoist : M. Claude FAUCONNIER, Maire de Plessis-Saint-Benoist, M. Jean-Pierre JUBERT, adjoint, Mme Evelyne HERON, Conseillère municipale et M. Jean-Pierre DENUC, architecte ;
- PLU d'Epinay-sur-Orge : Mme Véronique FRANÇOIS, Maire d'Epinay-sur-Orge et M. TOPENAS, directeur général des services ;
- PLU d'Evry : Mme Edith MAURIN, maire-adjointe à l'urbanisme et des affaires foncières *excusée* et Mme Christine ROSSI, directrice du service urbanisme.

À Évry, le

**15 FEV. 2019**

Le président de la CDPENAF,

Yves RAUCH

*Ce document est publié sur le site des services de l'État en Essonne :*  
<http://www.essonne.gouv.fr/Politiques-publiques/Agriculture-foret-et-developpement-rural/Agriculture-Foncier-Consommation-d-espace-agricole-forestier-ou-naturel/CDPENAF-de-l-Essonne>